



Wealthcap Fondsportfolio Immobilien International 1  
GmbH & Co. geschlossene Investment KG

**Erste Aktualisierung vom 01.10.2020**

# Wealthcap Fondsportfolio Immobilien International 1 GmbH & Co. geschlossene Investment KG

## Erste Aktualisierung vom 01.10.2020 zum Verkaufsprospekt vom 28.05.2020

Dieses Dokument ist an potenzielle Investoren der Wealthcap Fondsportfolio Immobilien International 1 GmbH & Co. geschlossene Investment KG (nachfolgend „Investmentgesellschaft“) nur gemeinsam mit dem Verkaufsprospekt für die Investmentgesellschaft vom 28.05.2020 (nachfolgend gemeinsam „Verkaufsprospekt“) auszuhändigen. Für Zeichnungen ab dem 01.10.2020 bildet dieses Dokument einen integralen Bestandteil des Verkaufsprospekts.

Mit dieser ersten Aktualisierung vom 01.10.2020 gibt die Wealthcap Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH als externe Kapitalverwaltungsgesellschaft der Investmentgesellschaft i.S.d. Kapitalanlagegesetzbuches (nachfolgend „Verwaltungsgesellschaft“) die folgenden Aktualisierungen im Hinblick auf den bereits veröffentlichten Verkaufsprospekt bekannt:

Gabriele Volz ist mit Wirkung zum Ablauf des 30.09.2020 aus der Geschäftsführung der Gesellschaften der Wealthcap Gruppe ausgeschieden. Insbesondere ist Gabriele Volz mit Wirkung zum Ablauf des 30.09.2020 aus der Geschäftsführung der Verwaltungsgesellschaft ausgeschieden. Mit Wirkung zum 01.10.2020 ist Achim von der Lahr in die Geschäftsführung der Verwaltungsgesellschaft eingetreten.

Dies wirkt sich auf die Darstellung im Verkaufsprospekt auf die nachfolgend dargestellten Passagen aus, die wie folgt neu gefasst werden:

**Seite 79**, Kapitel XI, „Verbraucherinformationen bei außerhalb von Geschäftsräumen geschlossenen Verträgen und Fernabsatzverträgen über Finanzdienstleistungen“, Abschnitt „3. Verwaltungsgesellschaft/Geschäftsführende Kommanditistin/Treuhandkommanditistin“, Unterabschnitt „Geschäftsführung“ hat nunmehr den folgenden Wortlaut:

„Dr. Rainer Krütten, Achim von der Lahr, Sven Markus Schmitt“

**Seite 114**, Kapitel XV, „Anhang“, Abschnitt „1. Verwaltungsgesellschaft“, Unterabschnitt „Geschäftsführung“ hat nunmehr den folgenden Wortlaut:

„Dr. Rainer Krütten, Achim von der Lahr, Sven Markus Schmitt

Dr. Rainer Krütten, Achim von der Lahr und Sven Markus Schmitt sind zudem Geschäftsführer der Wealth Management Capital Holding GmbH. Dr. Rainer Krütten ist darüber hinaus insbesondere auch Geschäftsführer der Wealthcap Initiatoren GmbH, der Wealthcap Investorenbetreuung GmbH, der Wealthcap Investment Services GmbH, der Wealthcap Real Estate Management GmbH, der Wealthcap PEIA Management GmbH, der Wealthcap PEIA Komplementär GmbH und der Wealthcap Leasing GmbH. Dr. Rainer Krütten ist zudem von weiteren Objektgesellschaften der Wealthcap Gruppe und/oder Komplementärgesellschaften von Fondsgesellschaften der Wealthcap Gruppe Geschäftsführer.“

Wealthcap Fondsportfolio Immobilien International 1  
GmbH & Co. geschlossene Investment KG

**Kapitalverwaltungsgesellschaft**

Wealthcap Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH

**Kontakt**

Zweigniederlassung  
Am Tucherpark 16  
80538 München

Telefon 0800 962 8000 (kostenfrei)  
Telefon +49 89 678 205-500 (Ausland)  
Telefax +49 89 678 205 55-500

E-Mail [info@wealthcap.com](mailto:info@wealthcap.com)  
Internet [www.wealthcap.com](http://www.wealthcap.com)